



MIDPARC

CASABLANCA FREE ZONE



POUR DES INDUSTRIELS EXIGEANTS

UN PARC INDUSTRIEL DÉDIÉ A L'INDUSTRIE AÉRONAUTIQUE ET TECHNOLOGIES A FORTE VALEUR AJOUTÉE

MIDPARC

LA BASE AÉRONAUTIQUE LA PLUS
COMPÉTITIVE AUX PORTES DE L'EUROPE

MIDPARC UNE LOCALISATION EXCEPTIONNELLE

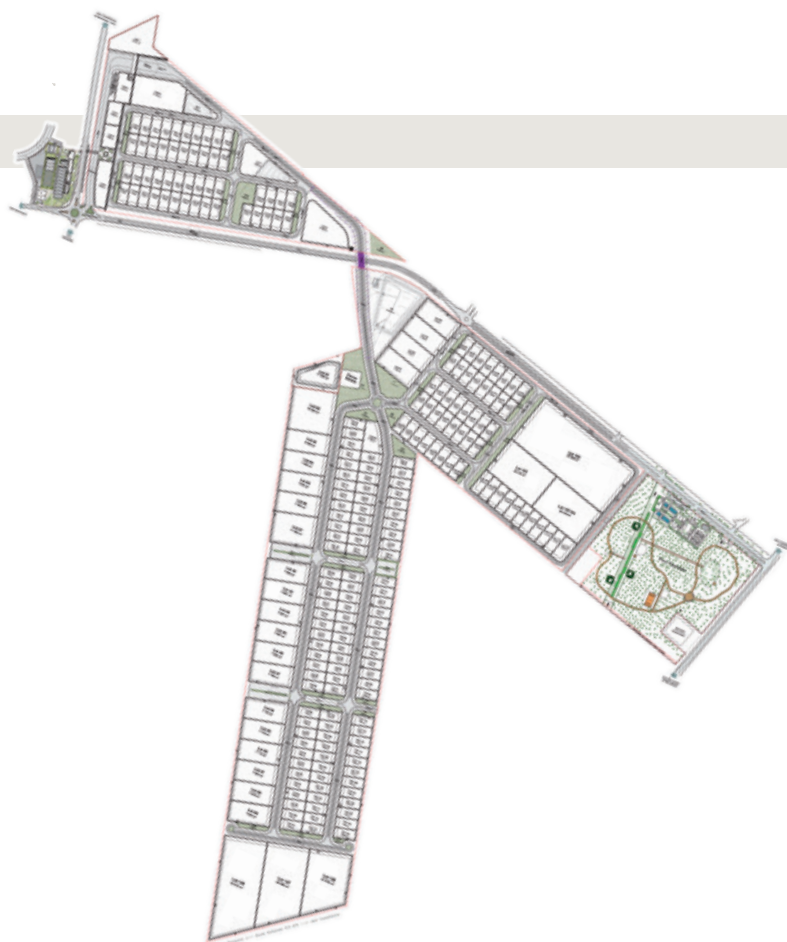
- À la porte de l'Europe
- À 5 minutes du principal aéroport : Casablanca Mohamed V
- Au cœur des réseaux de transport routier et ferroviaire
- À 30 km de Casablanca et de son port

Casablanca



QUI SOMMES NOUS

- Parc industriel de 125 hectares développé en deux phases
- Parc industriel avec un statut de zone franche
- Parc industriel dédié principalement au secteur de l'industrie aéronautique et ses industries connexes : spatial, défense, sécurité, électronique, composite, industrie du médical



MIDPARC AU SERVICE DE TOUTES LES ENTREPRISES

UN OUTIL POUR VOTRE CROISSANCE ET VOS PERSPECTIVES DE DÉVELOPPEMENT



MODÈLE ÉCONOMIQUE DE MIDPARC

- Modules standards ou customisés construits par Midparc selon des spécifications techniques en location longue durée (min 9 ans)
- Solution évolutive pour extensions futures
- Statut de zone franche : incitations fiscales et douanières
- Bénéficie d'avantages et de subventions de l'Etat pour :
 - Investissement
 - Equipements
 - Formation
- Atelier relais disponible pour un démarrage rapide (durée : environ une année)



www.midparc.com

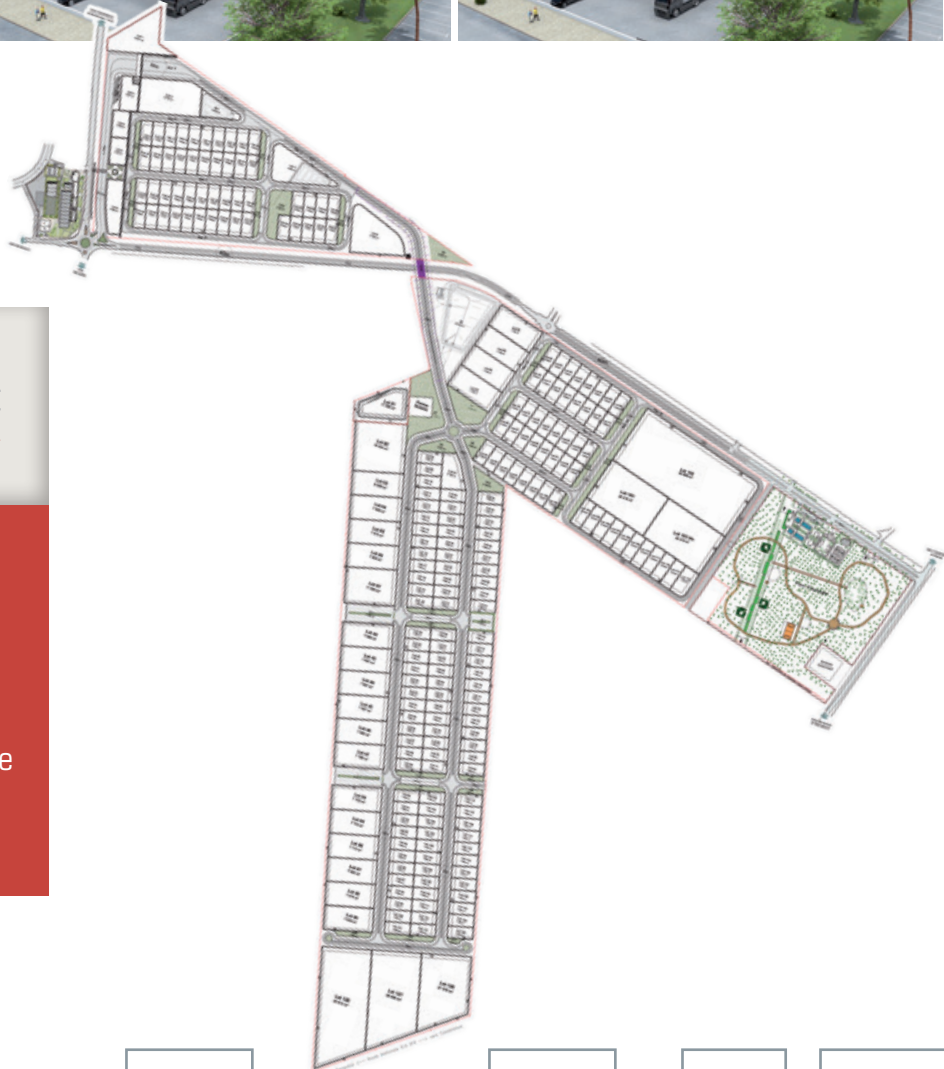


<https://www.Linkedin.com/company-beta/11072450/>

SUPPORT ET ASSISTANCE AUX PME

CONFIGURATION DES MODULES STANDARDS :

- Simple (2000 - 2300 m²)
- Double (4000 - 4600 m²)
- Quadruple (8000 m²)



MIDPARC
CASABLANCA FREE ZONE

- Modules configurés pour une meilleure extension
- Possibilité de réserver le ou les lots mitoyens pour une année
- Bâtiments câblés pour une utilisation facile
- Parc sécurisé

Finalisation
Specifications
Techniques

Revue
Architecturale

Autorisations/
Démarrage
Travaux

Formation
IMA

Formation
sur site
Atelier
Relais

Fin
Travaux

Début
Production

Mois 1

Mois 2

Mois 3

Mois 4

Mois 5

Mois 6

Mois 7

Mois 8

Mois 9

Mois 10

Mois 11

Mois 12

**Spécifications Techniques/
Etudes/Autorisations***

Phase Travaux*

**Mise en
exploitation***

* Durée approximative pour un module standard.

NOTRE MISSION : FAIRE DE MIDPARC UN PARC D'EXCELLENCE ET UNE RÉFÉRENCE INTERNATIONALE

MIDPARC OFFRE DES SERVICES DIVERSIFIÉS

- Centre d'affaires, guichet unique, douane, sécurité, réseaux divers (télécommunications, électricité, eau...)
- Développement de bâtiments industriels standards ou customisés
- Disponibilité de bâtiments relais

STATUT DE ZONE FRANCHE

- Impôt sur les Sociétés : Exonération totale les 5 premières années et un taux réduit de 8,75% durant les 20 années suivantes
- Taxe sur la Valeur Ajoutée(TVA) : Exonération totale
- Taxe Professionnelle : Exonération pendant 15 ans
- Droit d'enregistrement : Exonération totale
- Taxe sur les dividendes : Exonération totale
- Droits et taxes à l'importation : Exonération totale
- Monnaie : Possibilité d'ouvrir des comptes bancaires en devises étrangères

POURQUOI CASABLANCA

- Principal pôle économique du Maroc
- Accueille plusieurs universités et écoles d'ingénieurs
- Proche des centres de formation professionnelle dont l'Institut des Métiers de l'Aéronautique (IMA)
- Siège des principales banques et compagnies d'assurances
- L'Aéroport Casablanca-Mohamed V est le principal hub africain vers l'Europe et l'Amérique du Nord

MODELE ÉCONOMIQUE DE MIDPARC

- Modules standards ou customisés
- Solution évolutive disponible pour des extensions futures
- Bâtiments en location longue durée
- Traitement spécifique pour les projets de grande envergure
- Bénéfice des aides de l'Etat pour l'investissement et la formation



ILS NOUS FONT CONFIANCE



Photo: agence



MIDPARC

Zone franche d'exportation de Nouaceur
Bâtiment d'accueil
Aéroport Mohammed V - Nouaceur
20200 Casablanca - Maroc

Tel : +212 520 481261
Fax : +212 522 367500
www.midparc.com
contact@midparc.com